**«ПОЛЕВСКОЙ ВЕСТНИК»**

**ПОЛЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Октябрьского муниципального района Еврейской автономной области**

**№ 7**

**25 мая 2018**

Муниципальное образование «Полевское сельское поселение»

Октябрьского муниципального района Еврейской автономной области

СОДЕРЖАНИЕ

|  |
| --- |
| 1. Постановление администрации сельского поселения от 25.05.2018 № 30 «О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения от 29.05.2015 № 59 «О создании межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, и муниципального жилищного фонда при администрации муниципального образования «Полевское сельское поселение» |
| 2. Постановление администрации сельского поселения от 25.05.2018 № 31 «О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения от  30.03.2018 № 20 «Об утверждении программы оздоровления муниципальных финансов муниципального образования «Полевское сельское поселение» Октябрьского муниципального района Еврейской автономной области на 2018 – 2020 годы» |
| 3. Постановление администрации сельского поселения от 25.05.2018 № 34 «Об отмене на территории муниципального образования «Полевское сельское поселение» особого противопожарного режима |

Муниципальное образование «Полевское сельское поселение»

Октябрьского муниципального района

Еврейской автономной области

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.05.2018 № 30

с. Полевое

О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения от 29.05.2015 № 59 «О создании межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, и муниципального жилищного фонда при администрации муниципального образования «Полевское сельское поселение»

В соответствии с Уставом муниципального образования «Полевское сельское поселение» администрация сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ

1. Внести в постановление администрации сельского поселения от 29.05.2015 № 59 «О создании межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, и муниципального жилищного фонда при администрации муниципального образования «Полевское сельское поселение» следующие изменения:

1.1. Абзац 2 пункта 4 Положенияо межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, и муниципального жилищного фонда при администрации муниципального образования «Полевское сельское поселение»изложить в следующей редакции:

«В состав комиссии включаются также представители органов, уполномоченных на проведение регионального жилищного надзора (муниципального жилищного контроля), государственного контроля и надзора в сферах санитарно-эпидемиологической, пожарной, экологической и иной безопасности, защиты прав потребителей и благополучия человека (далее - органы государственного надзора (контроля), на проведение инвентаризации и регистрации объектов недвижимости, находящихся в городских и сельских поселениях, других муниципальных образованиях, а также в случае необходимости - представители органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, в установленном порядке аттестованные на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.».

1.2. Абзац 3 пункта 4 Положения о межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, и муниципального жилищного фонда при администрации муниципального образования «Полевское сельское поселение» изложить в следующей редакции:

«Собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо), за исключением органов и (или) организаций, привлекается к работе в комиссии с правом совещательного голоса и подлежит уведомлению о времени и месте заседания комиссии в порядке, установленном органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органом местного самоуправления, создавшими комиссию.».

1.3. Пункт 5 Положения о межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, и муниципального жилищного фонда при администрации муниципального образования «Полевское сельское поселение» изложить в следующей редакции:

«5. Орган местного самоуправления при наличии обращения собственника помещения принимает решение о признании частных жилых помещений, находящихся на соответствующей территории, пригодными (непригодными) для проживания граждан на основании соответствующего заключения комиссии.».

1.4. Пункт 15 Положения о межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, и муниципального жилищного фонда при администрации муниципального образования «Полевское сельское поселение» дополнить следующим содержанием:

«15. В случае непредставления заявителем документов, предусмотренных пунктом 11 настоящего Положения, и невозможности их истребования на основании межведомственных запросов с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия комиссия возвращает без рассмотрения заявление и соответствующие документы в течение 15 дней со дня истечения срока.».

1.5. Пункт 16 Положения о межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, и муниципального жилищного фонда при администрации муниципального образования «Полевское сельское поселение» изложить в следующей редакции:

«16. По результатам работы комиссия принимает одно из следующих решений об оценке соответствия помещений и многоквартирных домов установленным в настоящем Положении требованиям:

о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;

о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными в настоящем Положении требованиями;

о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;

о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;

о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;

об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.».;

1.6. Пункт 19 Положенияо межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, и муниципального жилищного фонда при администрации муниципального образования «Полевское сельское поселение» изложить в следующей редакции:

«19. Комиссия в 5-дневный срок со дня принятия решения, предусмотренного настоящим Положением, направляет в письменной или электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", включая единый портал или региональный портал государственных и муниципальных услуг (при его наличии), по 1 экземпляру распоряжения и заключения комиссии заявителю, а также в случае признания жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции - в орган государственного жилищного надзора (муниципального жилищного контроля) по месту нахождения такого помещения или дома.

В случае выявления оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания вследствие наличия вредного воздействия факторов среды обитания, представляющих особую опасность для жизни и здоровья человека, либо представляющих угрозу разрушения здания по причине его аварийного состояния или по основаниям, предусмотренным постановлением Правительства от 28.01.2006 № 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции" решение, предусмотренное настоящим Положением, направляется в соответствующий федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления, собственнику жилья и заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем оформления решения.

В случае признания аварийным и подлежащим сносу или реконструкции многоквартирного дома (жилых помещений в нем непригодными для проживания) в течение 5 лет со дня выдачи разрешения о его вводе в эксплуатацию по причинам, не связанным со стихийными бедствиями и иными обстоятельствами непреодолимой силы, решение, предусмотренное пунктом 47 настоящего Положения, направляется в 5-дневный срок в органы прокуратуры для решения вопроса опринятии мер, предусмотренных законодательством Российской Федерации.».

1.7. Приложение 1 Положения о межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, и муниципального жилищного фонда при администрации муниципального образования «Полевское сельское поселение» исключить.

2. Признать утратившим силу постановление администрации сельского поселения от 15.12.2014 № 98 «О внесении изменений в состав межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежим сносу или реконструкции при администрации муниципального образования «Полевское сельское поселение», утвержденный постановлением администрации сельского поселения от 12.11.2014 № 86».

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

И.о. главы администрации

сельского поселения С.В. Тетюкова

Муниципальное образование «Полевское сельское поселение»

Октябрьского муниципального района

Еврейской автономной области

администрациЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Постановление

15.05.2018 № 31

с. Полевое

О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения от

30.03.2018 № 20 «Об утверждении программы оздоровления муниципальных финансов муниципального образования «Полевское сельское поселение» Октябрьского муниципального района Еврейской автономной области на 2018 – 2020 годы»

На основании Устава муниципального образования «Полевское сельское поселение», администрация сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации сельского поселения от 30.03.2018 № 20 «Об утверждении программы оздоровления муниципальных финансов муниципального образования «Полевское сельское поселение» Октябрьского муниципального района Еврейской автономной области на 2018 – 2020 годы» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемую программу оздоровления муниципальных финансов муниципального образования «Полевское сельское поселение» Октябрьского муниципального района Еврейской автономной области на 2018 -2020 годы.».

1.2. Пункт 2 и 3 постановления изложить в следующей редакции дополнив пунктом 4 следующего содержания:

«2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования».

1.3. В абзаце 2 главы 1, абзаце 2 главы 5 программы слова «исполнительные органы» исключить.

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава администрации

сельского поселения А.П. Пермин

Муниципальное образование «Полевское сельское поселение»

Октябрьского муниципального района

Еврейской автономной области

администрациЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.05.2018 № 34

с. Полевое

Об отмене на территории муниципального образования «Полевское сельское поселение» особого противопожарного режима

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.94 N 69-ФЗ "О пожарной безопасности», постановления губернатора Еврейской автономной области от 24.05.2018 № 144 «Об отмене на территории Еврейской автономной области особого противопожарного режима» и в связи с нормализацией пожарной обстановки на территории сельского поселения администрация сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отменить на территории муниципального образования «Полевское сельское поселение» особый противопожарный режим.

2. Признать утратившим силу постановление администрации сельского поселения от 25.04.2018 № 26 «Об установлении на территории муниципального образования «Полевское сельское поселение» особого противопожарного режима».

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава администрации

сельского поселения А.П. Пермин

Учредитель – Собрание депутатов Полевского сельского поселения

Октябрьского муниципального района Еврейской

автономной области;

Главный редактор – Тетюкова С.В.;

Первый экземпляр подписан в печать \_25.05.2018 в \_11\_ часов 00 минут;

Дата выхода в свет - \_25.05.2018

Тираж 10 экземпляров;

«Полевской вестник» распространяется бесплатно;

#### Адрес издания: ул.Советская, 10, с.Полевое, Октябрьского района. ЕАО